

MANUAL DE MANUTENÇÃO

GERAL

- A escolha da cor e do padrão influencia os requisitos de manutenção, assim como as entradas e as escadas;
- Todo o mobiliário deve ser equipado com proteções de aço inoxidável ou teflon sem extremidades pontiagudas;
- As rodas das cadeiras de escritório devem ser duras (poliamida) para que deslizem com facilidade e evitem o desgaste do piso. As mesmas devem sofrer manutenção regular para evitar que danifiquem o revestimento;
- Durante qualquer tipo de limpeza, evitar o acúmulo de água para não causar penetração, descolamento do revestimento entre outras patologias;
- Recomenda-se que os procedimentos abaixo sejam feitos por um profissional habilitado e devidamente orientado;
- Em caso de dúvida em qualquer procedimento, entre em contato com o fabricante. A 1st Floor não se responsabiliza por mau uso do produto.

LIMPEZA APÓS A INSTALAÇÃO

A instalação do piso deve, na medida do possível, ser efetuada quando todas as outras etapas estiverem concluídas. Caso contrário cubra com plástico. Não utilize métodos com água e evite varrer o chão para começar a limpeza, pois esses procedimentos podem danificar o piso e dificultar o processo de remoção da sujeira posteriormente. De preferência, utilize um aspirador para remover resíduos superficiais. Após essa remoção, deve ser feita a limpeza fina do revestimento. Essa limpeza pode ser realizada com MOP, suporte LT, e fibras uso geral ou Branca Macia, ou escovas com cerdas de nylon apropriadas (firmes e flexíveis) ou Lavadora Automática, ou Conservadora profissional, com disco vermelho apropriado para não danificar o piso. Esse procedimento deve ser realizado com o produto HPD OXY na diluição conforme a tabela abaixo. No caso de sujidades específicas, recomenda-se o uso de TECHREMOVER conforme a tabela abaixo. Não aplique qualquer tipo de solvente como thinner, água rás entre outros existentes no mercado sobre o revestimento, pois podem danificá-lo permanentemente.

DILUIÇÃO:

HPD OXY	
SUJIDADE	DILUIÇÃO
Cimento / Gesso	1:3 até 1:5
Mofos	1:10
Manchas de Gordura	1:10
Manutenção Antibactericida	1:40

TECHREMOVER	
SUJIDADE	DILUIÇÃO
Esmalte	Puro até 1:1
Adesivo	Puro até 1:3
Tinta	1:3 até 1:5
Graxas e Óleo	1:15 até 1:20

LIMPEZA DIÁRIA

Como limpeza diária, deve-se primeiramente aspirar ou varrer e só depois, se necessário, utilizar HPD OXY - limpador de uso geral - e aplicar com um MOP bem espremido (de preferência do tipo "microfibras") ou escova com cerdas de nylon apropriadas (firmes e flexíveis), de acordo com a diluição abaixo. Outros tipos de detergente podem ficar acumulados no piso, fazendo com que mais sujeira fique encrostada.

DILUIÇÃO:

HPD OXY	
SUJIDADE	DILUIÇÃO
Manutenção	1:100

- Rendimento: Cada litro de diluição poderá ser usado em uma área de 10 a 15m²;

LIMPEZA PERIÓDICA

Aspirar ou varrer a área, e depois com auxílio de uma Lavadora Automática, ou uma conservadora, efetuar a lavação de toda a área, utilizar para esse procedimento, disco vermelho, após limpo, recolher a solução. Utilize a máquina na direção do fundo para a saída, utilize água limpa com HPD OXY de acordo com a diluição abaixo. Para áreas pequenas pode-se utilizar MOP ÚMIDO ou de MICROFIBRAS bem espremido, ou escova com cerdas de nylon apropriadas (firmes e flexíveis) para pisos irregulares.

DILUIÇÃO:

HPD OXY	
SUJIDADE	DILUIÇÃO
Manutenção	1:100

- Rendimento: Cada litro de diluição poderá ser usado em uma área de 10 a 15m²;

OBSERVAÇÃO GERAL

Para qualquer tipo de limpeza citadas acima, a menor quantidade de água deve ser utilizada. Ela pode causar patologias no revestimento como descolamento e alterações no adesivo. O revestimento não deve ser lavado com água em abundância e todo o acúmulo de água sobre ele deve ser removido, evitando assim a penetração nas juntas. Utilize sempre MOP UMIDO ou de MICROFIBRAS bem espremido. Lavadoras automáticas devem conter o método de extração de água.

IMPERMEABILIZAÇÃO E MANUTENÇÃO

Para a aplicação da impermeabilização TECHWAX deve-se analisar o tráfego do ambiente. O impermeabilizante deve ser aplicado puro, com um MOP adequado e recomendado pelo fabricante. Aplicar o TECHWAX em camadas finas e uniformes, com intervalo de 30 a 45 minutos entre as camadas (rendimento médio por camada de 70 a 90 m²/litro). Recomendamos de 3 a 6 camadas dependendo das condições do piso e tráfego. Nunca circule sobre o produto aplicado antes de sua total secagem. Recomenda-se contratação de profissional treinado para realizar o procedimento.

AMBIENTES	Nº DE DEMÃOS	MANUTENÇÃO (CAMADAS)	TEMPO DE MANUTENÇÃO	REAPLICAÇÃO (CAMADAS)	TEMPO DE REAPLICAÇÃO
Residencial	2 a 4	1	3 a 5 meses	2	1 ano
Corporativo	3 a 5	2	1,5 meses	2	6 meses
Lojas	3 a 5	2	1,5 meses	2	6 meses
Clínicas	3 a 5	2	1,5 meses	2	6 meses
Hospitais	4 a 6	2	15 dias	2	3 meses
Escolas	4 a 6	2	15 dias	2	3 meses
Supermercados	5 a 6	2	15 dias	3	3 meses
Shoppings	5 a 6	2	15 dias	3	3 meses
Hotéis	4 a 6	2	15 dias	2	3 meses
Aeroportos	5 a 6	2	15 dias	3	3 meses

Manutenção: Remover o pó e areia do piso, com auxílio do MOP seco ou aspirador. Fazer a limpeza úmida com HPD OXY, utilizando MOP úmido ou lavadora automática, ou conservadora, com auxílio do disco de limpeza macio (cor vermelha) para não danificar o acabamento. Para restaurar o brilho e reparar riscos, fazer o polimento do piso com polimentadoras high speed ou ultra high speed, usando disco PELO DE PORCO. Para abrir a embalagem force o lacre girando a tampa. Não armazenar próximo a alimentos. Para remoção do impermeabilizante deve-se utilizar o produto TECHREMOVED na diluição abaixo, e disco PRETO REMOÇÃO após remoção de toda solução, enxaguar 3 vezes com água limpa.

DILUIÇÃO:

TECHREMOVED	
SUJIDADE	DILUIÇÃO
CERA	1:10

PRECAUÇÕES

Impeça o contato com os olhos, pele e roupas durante o manuseio. Utilize luvas de borracha e proteja os olhos durante a aplicação. Utilize botas de proteção. Em caso de contato com os olhos ou pele lave imediatamente com água em abundância. Em, caso de ingestão não provoque o vomito e consulte imediatamente o centro de intoxicações, 0800-722-6001, ou o médico levando o rótulo do produto. Nunca reutilize a embalagem vazia, dispense-a.

ANEXO

TABELA DE DILUIÇÕES

ÁGUA	PRODUTO						
	1:3	1:5	1:10	1:15	1:20	1:40	1:100
1L	330 ml	200 ml	100 ml	65 ml	40 ml	25 ml	10 ml
5L	1650 ml	1000 ml	500 ml	350 ml	200 ml	125 ml	50 ml
10L	3350 ml	2000 ml	1000 ml	650 ml	400 ml	250 ml	100 ml
15L	5000 ml	3000 ml	1500 ml	1000 ml	750 ml	375 ml	150 ml
20L	6650 ml	4000 ml	2000 ml	1300ml	1000 ml	500 ml	200 ml
25L	8350 ml	5000 ml	2500 ml	1650 ml	1250 ml	625 ml	250 ml
30L	10000 ml	6000 ml	3000 ml	1950 ml	1500 ml	750 ml	300 ml
35L	11650 ml	7000 ml	3500 ml	2300 ml	1750 ml	875 ml	350 ml
40L	13350 ml	8000 ml	4000 ml	2600 ml	2000 ml	1000 ml	400 ml
45L	15000 ml	9000 ml	4500 ml	2950 ml	2250 ml	1125 ml	450 ml
50L	16650 ml	10000 ml	5000 ml	3250 ml	2500 ml	1250 ml	500 ml
60L	20000 ml	12000 ml	6000 ml	3900 ml	3000 ml	1500 ml	600 ml
70L	23350 ml	14000 ml	7000 ml	4450 ml	3500 ml	1750 ml	700 ml
80L	26650 ml	16000 ml	8000 ml	5200 ml	4000 ml	2000 ml	800 ml
90L	30000 ml	18000 ml	9000 ml	5850 ml	4500 ml	2250 ml	900 ml
100L	33300 ml	20000 ml	10000 ml	6500 ml	5000 ml	2500 ml	1000 ml